

Ankaufsprofil

Wir verstehen uns als Partner der Stadt Hamburg und sind ständig auf der Suche nach Grundstücken & Objekten zur Entwicklung. Durch die Entwicklung von Objekten und Quartieren erreichen wir unser Ziel, ästhetischen und bezahlbaren Wohnraum zu schaffen.

Unsere Ankaufskriterien

- Lagen:** Metropolregion Hamburg
Zentrumsnahe Stadtteile
- Größen/Volumen:** ab 500 m² oder geeignet für den Bau von mind. 5 Einheiten bis 15 Mio. EUR
- Anforderungen:** Bebaute oder unbebaute Grundstücke
Konversionsflächen und/oder Brachflächen, Sanierungsobjekte
Leerstehende und/oder vermietete Objekte
Bestandsobjekte Wohnen (WA o. WR), Mischgebiete (MK o. MI) und auch Gewerbe (GE)
Fachmarktzentren
Unternehmensimmobilien
Bankenimmobilien
- Wir garantieren:** Eine vertrauliche Behandlung
Erstprüfung des Angebots binnen von 48 Stunden
Die Kompetenz und Erfahrung mit Bebauungsplanverfahren (Baurechtschaffung,-erweiterung und -änderung)
- Wir stehen für:** Eine solide Liquiditätsstruktur
Eine zeitnahe und professionelle Abwicklung
Professionelle und ständige Kommunikation
- Wichtige Info:** Unsere Expertise liegt besonders stark im Bebauungsplanverfahren und in der Baurechtschaffung – wir freuen uns daher auch über Grundstücke ohne Baurecht.